

Segunda Alteração da Empresa**JC CONSTRUTORA E SERVICO LTDA****CNPJ: 45.698.692/0001-21**

Jael Costa Silva, brasileiro, solteiro, engenheiro, nascido em 22/07/1991, nº 042.027.443-06, residente e domiciliado na cidade de Aguas Lindas de Goiás, na Quadra 28, sn, Lote 18, Jardim Guaira II, CEP 72912-400. Único sócio da empresa **JC Construtora e Serviço LTDA**, com sede na Quadra Quadra 03 Lote 10, Casa B, Jardim Brasília II Aguas Lindas de Goias/GO, CEP: 72917-555, inscrita no CNPJ número **45.698.692/0001-21**, registrada na Junta Comercial do Estado de Goiás, sob o NIRE número **52205540590** em 18/03/2022, resolve, na melhor forma de direito e consoante com o Artigo 1.033 e 980-A da Lei nº 10.406/02, e em conformidade com a Lei 12.441/2011, alterar empresa, conforme as cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Altera-se o endereço para Quadra 23 Lote 05, Fundos, Jardim da Barragem I, Aguas lindas de Goiás/GO CEP: 72920-067

CLÁUSULA SEGUNDA – Altera-se o objeto a empresa que passa a ser neste ato de:

Construção de edifícios Construção de rodovias e ferrovias Instalações hidráulicas sanitárias e de gás Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração Obras de acabamento em gesso e estuque Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias Comércio varejista de materiais de construção Serviços de engenharia Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes Coleta de resíduos não-perigosos Serviços de pintura de edifícios Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores Outras obras de acabamento da construção Obras de fundações Administração de obras Obras de alvenaria Serviços especializados para construção Serviço de transporte de passageiros locação de automóveis com motorista Transporte escolar operação de aeroportos e campos de aterrissagem Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia Locação de automóveis sem condutor Locação de outros meios de transporte, sem condutor Limpeza em prédios e em domicílios Atividades de limpeza Atividades paisagísticas Serviços combinados de escritório e apoio administrativo Instalação de máquinas e equipamentos industriais Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes Obras de urbanização, ruas, praças e calçadas Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica Construção de estações e redes de telecomunicações Manutenção de estações e redes de telecomunicações Construção de rede de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação Obras de montagem industrial Perfurações e sondagens Obras de terraplanagem Instalações de sistemas de prevenção contra incêndio Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos Impermeabilização em obras de engenharia civil Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material Instalação e manutenção elétrica, Incorporação de empreendimento imobiliário.

**CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL JC
CONSTRUTORA E SERVIÇO LTDA**

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE

A sociedade unipessoal gira sob o nome empresarial **JC Construtora e Serviço LTDA** e nome fantasia **JC Construtora e Serviços**

CLÁUSULA SEGUNDA – DA SEDE

sociedade limitada unipessoal tem sede na Quadra 23 Lote 05, Fundos, Jardim da Barragem I ,
Aguas lindas de Goiás/GO CEP: 72920-067

CLÁUSULA TERCEIRA – A sociedade limitada unipessoal pode, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência em qualquer parte do território nacional, mediante alteração contratual assinada pelo sócio único administrador.

CLÁUSULA QUARTA - DO OBJETO SOCIAL E PRAZO DE DURAÇÃO

A sociedade limitada unipessoal tem por objeto social: Construção de edifícios Construção de rodovias e ferrovias Instalações hidráulicas sanitárias e de gás Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado de ventilação e refrigeração Obras de acabamento em gesso e estuque Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias Comércio varejista de materiais de construção Serviços de engenharia Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes Coleta de resíduos não-perigosos Serviços de pintura de edifícios Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores Outras obras de acabamento da construção Obras de fundações Administração de obras Obras de alvenaria Serviços especializados para construção Serviço de transporte de passageiros locação de automóveis com motorista Transporte escolar operação de aeroportos e campos de aterrissagem Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia Locação de automóveis sem condutor Locação de outros meios de transporte, sem condutor Limpeza em prédios e em domicílios Atividades de limpeza Atividades paisagísticas Serviços combinados de escritório e apoio administrativo Instalação de máquinas e equipamentos industriais Atividades relacionadas a esgoto, exceto a gestão de redes Obras de urbanização ,ruas, praças e calçadas Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica Construção de estações e redes de telecomunicações Manutenção de estações e redes de telecomunicações Construção de rede de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação Obras de montagem industrial Perfurações e sondagens Obras de terraplanagem Instalações de sistemas de prevenção conta incêndio Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos Impermeabilização em obras de engenharia civil Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material Instalação e manutenção elétrica, Incorporação de empreendimento imobiliário

CLÁUSULA QUINTA – DO PRAZO

O prazo de duração da sociedade limitada unipessoal é indeterminado e o seu início foi no dia 17/03/2022.

CLÁUSULA SEXTA – DO CAPITAL

O Capital Social da sociedade limitada unipessoal é de R\$ 2.000.000,00 (Dois milhões de reais), dividido em 2.000.000 (Duas Mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada uma, totalmente integralizadas em moeda corrente do País, distribuídos da seguinte forma:

Sócio Jael Costa Silva Quotas 2.000.000,00 – Valor R\$ 2.000.000,00

PARÁGRAFO ÚNICO – Ressalvo o disposto em Lei Especial, integralizadas as quotas, poderá ser aumentado ou reduzido o Capital Social mediante a correspondente modificação do contrato. (Arts. 1.081 a 1.082 CC).

CLÁUSULA SÉTIMA DO TIPO JURIDICO – A Sociedade é uma SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL, considerando a disposição constante do parágrafo único do art. 1.052 do Código Civil e em obediência ao contido na Instrução Normativa DREI nº 63, de 11 de junho de 2019.

CLÁUSULA OITAVA – ADMINISTRAÇÃO E DO PRÓ-LABORE

A administração da sociedade limitada unipessoal é exercida individualmente e por prazo indeterminado pelo sócio único **Jael Costa Silva**, com poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade limitada unipessoal, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar, todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social.

CLÁUSULA NONA – O administrador **Jael Costa Silva**, poderá ter uma retirada mensal a título de pró-labore, que é fixada anualmente e em conformidade com a legislação pertinente.

CLÁUSULA DÉCIMA DA RESPONSABILIDADE – A responsabilidade do sócio único administrador é restrita ao valor de suas quotas, respondendo solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio único, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – A sociedade limitada unipessoal poderá levantar demonstrações contábeis intermediárias, a qualquer tempo, para fins de cisão parcial ou total, fusão e incorporação, retirada do sócio único ou ainda, para quaisquer atos julgados necessários pelo sócio único.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – O sócio único será obrigado à reposição dos lucros e das quantias retiradas, a qualquer título ainda que autorizados pelo contrato, quando tais lucros ou quantia se distribuírem com prejuízo do capital.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA RESOLUÇÃO DAS QUOTAS DO SÓCIO ÚNICO EM RELAÇÃO À SOCIEDADE

Falecendo ou interditado o sócio único da sociedade limitada unipessoal, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e/ou sucessores do incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado liquidado com base na

situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO – O administrador declara sob as penas da Lei que não está impedido por Lei especial do exercício da administração de sociedade limitada unipessoal e que não se acha condenado a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DO PORTE EMPRESARIAL

A sociedade limitada unipessoal declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DO FORO

Os casos omissos ao presente instrumento serão regidos pelas leis brasileiras em vigor e pelo NCC/2002, ficando eleito o Foro da Comarca de Águas Lindas de Goiás, Estado de Goiás, para a solução deles, por mais privilegiados que outros sejam.

Assina este presente instrumento de ALTERAÇÃO e CONSOLIDAÇÃO, em via única, para registro e arquivamento na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE GOIÁS.

Jael Costa Silva

Águas Lindas de Goiás, 17 de Julho de 2023



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa JC CONSTRUTORA E SERVICO LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04202744306	JAEL COSTA SILVA



CERTIFICO O REGISTRO EM 21/07/2023 15:18 SOB N° 20231969805.
PROTOCOLO: 231969805 DE 18/07/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12310859845. CNPJ DA SEDE: 45698692000121.
NIRE: 52205540590. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 17/07/2023.
JC CONSTRUTORA E SERVICO LTDA

PAULA NUNES LOBO VELOSO ROSSI
SECRETÁRIA-GERAL

www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.